
04008270510010008

6979



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ** **Αρ. Φύλλου 827**

5 Οκτωβρίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**



## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2238 (1)

Τροποποίηση για διόρθωση ορίων οικισμού Λόγγου Δήμου Συμπολιτείας Ν. Αχαΐας.

ΟΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του ΝΔ της 17.7.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα του άρθρ. 3 αυτού.

2. Τον Ν 1622/86 (ΦΕΚ 92/14.7.86) «Τοπ. Αυτοδ. Περιφ. Ανάπτυξη και Δημοκρατικός Προγραμματισμός».

3. Τον Ν 2503/97 Περί διοίκησης ,οργάνωσης ,στελέχωσης της Περιφέρειας.

4. Τον Ν 2831/13.6.2000(ΦΕΚ 140/13.6.00)άρθρο 29 παρ 4.

5. Τον Ν 2508/11/13.6.97 ΦΕΚ 12Α «Βιώσιμη Οικιστική Ανάπτυξη των πόλεων και Οικισμών της Χώρας και άλλες διατάξεις» άρθρο 25 παρ 9α σε συνδυασμό με το Ν. 2831/2000.

6. Τις υπ' αριθμ 1204/24.2.99 ΦΕΚ 266Β και οικ 301 Γ.Γ./15.9.98 (ΦΕΚ 138 Β/2.10.98) αποφάσεις Γεν. Γραμματέα «μεταβίβαση εξουσίας προς υπογραφή του Γεν. Γραμ. Περιφ. Δυτ. Ελλάδος».

7. Την υπ' αριθμ 984/13.4.2000 απόφαση Γεν. Γραμματέα περί Συγκρότησης του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ Δυτ. Ελλάδος.

8. Την από 10.5.2001 αίτηση του Βασιλείου Αργυρόπουλου.

9. Την υπ' αριθ. 322/2000 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ. Συμπολιτείας.

10. Την υπ αριθ. Χ 10777/31.12.92 απόφαση Νομάρχη Αχαΐας, περί «κατηγοριοποίησης και καθορισμός ορίων οικισμού Λόγγου, επαρχίας Αιγιαλείας Ν. Αχαΐας».

11. Την με αριθ. Δ.Υ. 2238/01 εισήγηση της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. στο Περιφερειακό ΣΧΟΠ.

12. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Περιφ. ΣΧΟΠ που φαίνεται στο πρακτικό του με αριθ. 4/13.9.01/4.

13. Το γεγονός ότι με την παρούσα τροποποίηση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση για την διόρθωση των ορίων του οικισμού Λόγγου, του Δήμου Συμπολιτείας Ν. Αχαΐας, σύμφωνα με το σκεπτικό της εισήγησης και όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 21 Σεπτεμβρίου 2001.

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΝΙΚΟΣ ΜΠΕΛΙΒΑΝΗΣ

Συνοδεύει την υπ' αριθμ. 322/00 απόφαση του Δ.Σ. Δήμου Συμπολιτείας

Ο Δήμαρχος

Διόρθωση ορίων οικισμού Λόγγου Ν. Αχαΐας σύμφωνα με την 2238/01 απόφαση της Περιφ. Δυτ. Ελλάδας

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**
Για τεχνικούς λόγους, στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %

Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ
Συνοδεύει την υπ' αριθ. 2238/ -9-01
απόφασή μας περί διόρθωσης ορίων οικισμού Λόγγου Ν. Αχαΐας
Πάτρα -9- 2001
Ο Δ/ντής

**ΜΕΛ.ΚΑ. Ο.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
"ΦΙΛΙΠΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ - ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ"
"ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ - ΚΑΠΑΡΟΣ" Ο.Ε.
Τηλ. 22174 - 25433 - 29051 ΦΑΞ 0691-23316
ΧΙΛΙΑΡΧΟΥ ΟΡΕΙΝΟΥ 9 ΑΙΓΙΟ

| | |
|---|---|
| εργοδότης: ΔΗΜΟΣ ΣΥΜΠΟΛΙΤΕΙΑΣ | εγκρισεις |
| εργο: ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ | |
| θεση: ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΛΟΓΓΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΥΜΠΟΛΙΤΕΙΑΣ | |
| μελετητης: ΚΑΠΑΡΟΣ ΑΝΤΩΝΗΣ | |
| θεμα σχεδιου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ | αριθμος σχεδιου: Α |
| κλιμακα: 1: 1000 | χρονος μελετης: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2000 |
| σφραγιδα | υπογραφη |

Αριθ. 3394/00/01 (2)

Τροποποίηση ορίων οικισμού Παρασκευής Αιγιαλείας Ν. Αχαΐας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του ΝΔ της 17.7.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα του άρθρ. 3 αυτού.

2. Τον Ν. 1622/86 (ΦΕΚ 92/14.7.86) «Τοπ. Αυτοδ. Περιφ. Ανάπτυξη και Δημοκρατικός Προγραμματισμός».

3. Τον Ν. 2503/97 «Περί διοίκησης, οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας».

4. Τον Ν. 2831/13.6.00 (ΦΕΚ 140/13.6.00) άρθρο 29 παρ. 4.

5. Τον Ν. 2508/11/13.6.97 ΦΕΚ 124 «Βιώσιμη Οικιστική Ανάπτυξη των πόλεων και Οικισμών της Χώρας και άλλες διατάξεις» άρθρο 25 παρ. 9α σε συνδυασμό με το Ν.2831/2000.

6. Τις υπ' αριθμ.1204/24.2.99 ΦΕΚ 266Β και οικ. 301Γ.Γ./15.9.98 ΦΕΚ 138Β αποφάσεις μεταβίβαση εξουσίας προς υπογραφή του Γεν. Γραμμ. Περιφ. Δυτ. Ελλάδος».

7. Την υπ' αριθμ. 984/13.4.00 απόφαση Γεν. Γραμματέα περί Συγκρότησης του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ Δυτ. Ελλάδος.

8. Την υπ' αριθμ.Χ 11967/29.9.87 (ΦΕΚ 1009Δ/13.10.87) απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας περί «κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμών μέχρι 2000 κατοίκους επαρχίας Αιγιαλείας Ν. Αχαΐας».

9. Το υπ' αριθ. 6945/14.12.95 έγγραφο της Δ/νσης Δασών, Δασαρχειο Αιγίου, συνοδευόμενο με τοπογραφικό διάγραμμα όπου καθορίζονται οι δασικές εκτάσεις εντός των ήδη εγκεκριμένων ορίων του οικισμού Παρασκευής Αιγιαλείας.

10.Την με αρ. Δ.Υ. 3394/00/01 εισήγηση της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. Δυτ. Ελλάδας.

11. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Περ. ΣΧΟΠ που φαίνεται στο υπ'αριθ. 2/31.5.01/4 πρακτικό του.

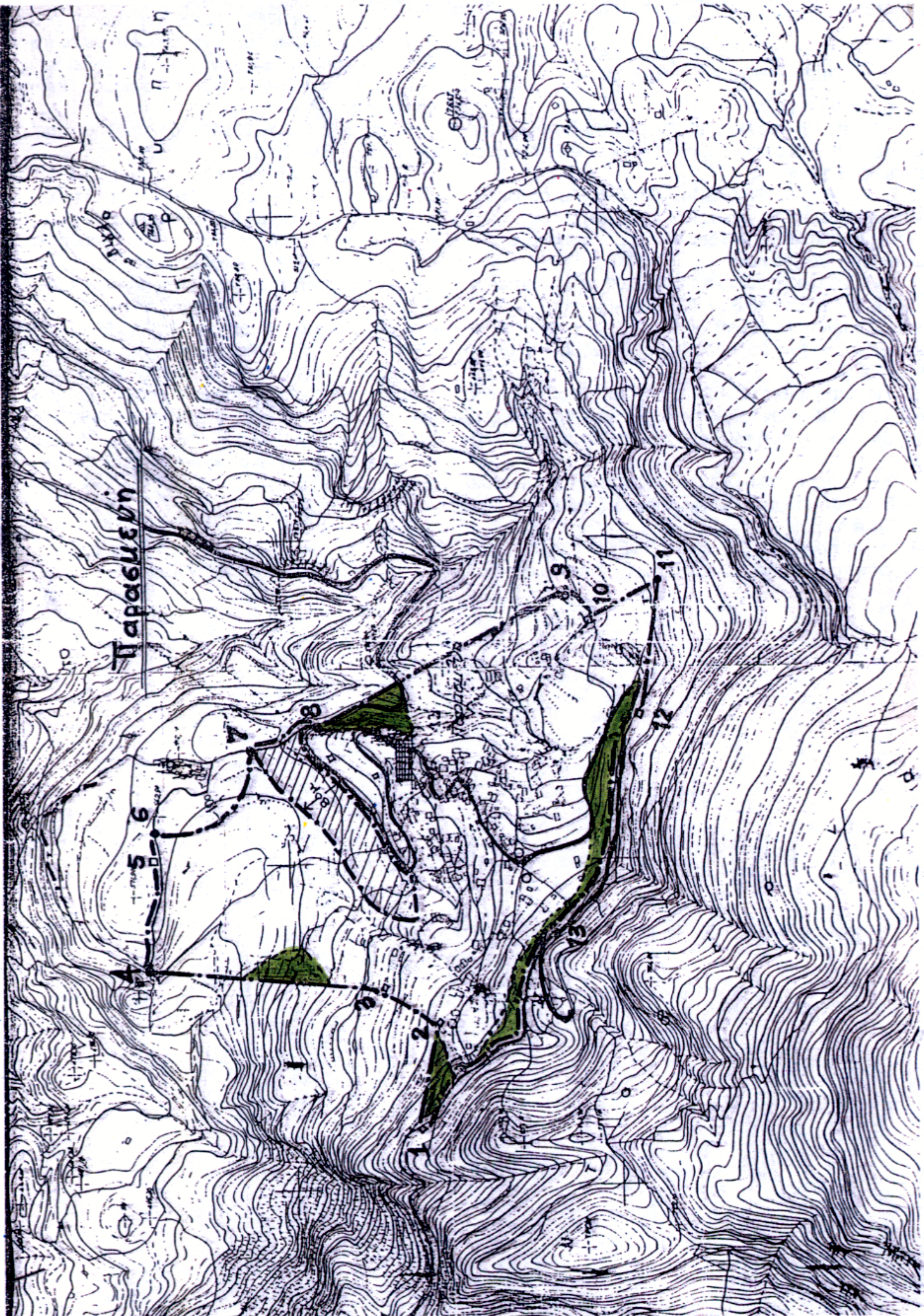
12.Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση των ορίων του οικισμού Παρασκευής Αιγιαλείας Ν. Αχαΐας, όπως διαμορφώνονται σύμφωνα με το υπ' αριθ. 6945/95 έγγραφο της Δ/νσης Δασών του Δασαρχείου Αιγίου και σημειώνονται με πράσινο χρώμα στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα οι δασικές εκτάσεις, οι οποίες εξαιρούνται των ορίων του οικισμού, σύμφωνα με το άρθρο 4 παραγρ. 2Αα του Π.Δ/τος της 24-4/3.5.85 (ΦΕΚ 181 Δ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 7 Σεπτεμβρίου 2001.

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΝΙΚΟΣ ΜΠΕΛΙΒΑΝΗΣ


Παρασκευή
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13

Παρασκευή: 1: Ε.Γ.Κ (Εξωτερική γωνία κτίσματος) Αποθήκης Παναγιωτακόπουλου Γιώργου • 2: Ε.Γ.Κ Αγγελοπούλου Αθανάσιου • 3: Ε.Γ.Κ. Αποθήκης Δημόπουλου Κων/νου • 4: Συμβολή κοινοτικών δρόμων στη θέση "Βουνό" • 5: Ε.Γ.Κ Αποθήκης Ραμπαβίλα ΝΙΚ. • 4-5: Κοινοτικός δρόμος • 6: Σημείο τομής κοινοτικού δρόμου σε απόσταση 100μ. από νεκροταφείο • 6-7: όριο 100μ. από νεκροταφείο • 7: Σημείο τομής κοινοτικού δρόμου σε απόσταση 100μ. από νεκροταφείο • 8: Συμβολή κοινοτικού με επαρχιακό δρόμο • 7-8: Κοινοτικός δρόμος • 9: Ε.Γ.Κ εκκλησίας Αγ. Νικολάου • 10: Ε.Γ.Κ Μαρίνου Ιωάννη • 11: Όριο ιδιοκτησίας Σωτηρόπουλου Κων/νου • 12: Ε.Γ.Κ Δημόπουλου Ηρακλή • 13: Συμβολή επαρχιακού δρόμου με αγροτικό • 12-13: Επαρχιακός δρόμος • 13-1: Αγροτικός δρόμος

Σημείωση: Από την πιο πάνω οριοθέτηση εξαιρείται το γραμμοσκιασμένο τμήμα απόστασης 80μ. από την επαρχιακή οδό

Υπόμνημα

☐ Εκτάσεις μη δασικές - αγροτικές

■ εκτάσεις δασικές


ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Τροποποίηση ορίων οικισμού Παρασκευής Αιγιαλείας Ν. Αχαΐας,
σύμφωνα με την 3394/00/7-9-01
απόφαση Περιφερειάρχη Δυτ. Ελλάδος




ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

Αριθ. 2912 (3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως Λεχαινών για την κατάργηση του αδιάνοικτου τμήματος της οδού Κ. Παλαμά μεταξύ των οδών Γρηγορίου Ε και Αλ. Παπάγου στα Λεχαινά Ηλείας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του ΝΔ της 17.7.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα του άρθρ. 3 αυτού.

2. Τον Ν. 1622/86 (ΦΕΚ 92/14.7-86) «Τοπ. Αυτοδ. Περιφ. Ανάπτυξη και Δημοκρατικός Προγραμματισμός».

3. Τον Ν. 2503/97 Περί διοίκησης, οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας.

4. Τον Ν.2831/13.6.00 (ΦΕΚ 140/13.6.00) άρθρο 29 παρ. 4.

5. Τον Ν. 2508/11/13.6.97 ΦΕΚ 124 «Βιώσιμη Οικιστική Ανάπτυξη των πόλεων και Οικισμών της Χώρας και άλλες διατάξεις» άρθρο 25 παρ. 9α σε συνδυασμό με το Ν.2831/2000.

6. Τις υπ' αριθμ.1204/24.2.99 ΦΕΚ 266Β και οι κ.301Γ.Γ./15.9.98 ΦΕΚ 138Β απόφαση «μεταβίβαση εξουσίας προς υπογραφή του Γεν. Γραμμ. Περιφ. Δυτ. Ελλάδος».

7. Την υπ' αριθμ. 984/13.4.2000 απόφαση Γεν. Γραμματέα περί Συγκρότησης του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ Δυτ. Ελλάδος.

8. Το με αριθμ. προστ. 1794/15.6.01 έγγραφο του Δήμου Λεχαινών με το οποίο ζητά την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως για την κατάργηση του αδιάνοικτου τμήματος της οδού Κ. Παλαμά μεταξύ των οδών Γρηγορίου Ε και Αλ.Παπάγου στα Λεχαινά Ηλείας.

9. Τις αριθμ. 93/98 και 116/98 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Λεχαινών με τις οποίες γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης καθώς και την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.

10. Την με αριθμ. Δ. Υ. 2912 εισήγηση της ΔΙΠΕΧΩ στο Περ. ΣΧΟΠ.

11.Την θετική γνωμοδότηση του Περ. ΣΧΟΠ που φαίνεται στο πρακτικό του αριθ. 3/5.7.01/3.

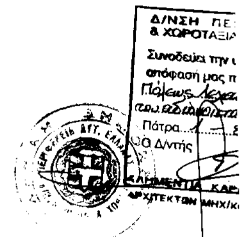
12.Το γεγονός ότι με την παρούσα τροποποίηση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και τον οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου Πόλεως Λεχαινών, ως Κοινόχρηστο δρόμο την μη προβλεπόμενη από το σχέδιο πόλης οδό Γρηγορίου Ε η οποία είναι μεγαλύτερη από το προτεινόμενο να καταργηθεί τμήμα της οδού Κ. Παλαμά, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και για τους λόγους που αναφέρονται στο ως άνω πρακτικό του Περιφ. ΣΧΟΠ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 7 Σεπτεμβρίου 2001.

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΝΙΚΟΣ ΜΠΕΛΙΒΑΝΗΣ




ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους, στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 30 %

Β

Ο.Τ. Β22

Ο.Τ. Β20

Ο.Τ. Β21

Ο.Τ. Β23

Ο.Τ. Β17

Ο.Τ. Α06

Ο.Τ. Α05

Ο.Τ. Α04

Οδός Μικρού Ζαροκανέλλου

Δημοτική Οδός Γρηγορίου Ε'

Δημοτική Οδός Ευσταθίου Κουλούρη

Δημοτική Οδός Αγ. Παπάγου

Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
& ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ
Συνοδεύει την υπ' αριθ. 2912/01
απόφαση μας περί τροποπ. εγκεκ. σχεδίου Πόλεως Λεχαινών για την κατάργηση του αδιάνοιχτου τμήμ. της οδού. Ε. Παπάγου
Πάτρα 1 - 8 - 2001
Ο Δ/ντής
ΚΛΗΜΕΝΤΙΑ ΚΑΡΑΓΙΑ...
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΟΤ Γ14
ΟΤ Β22
ΟΤ Β23
ΟΤ Β21
Ο.Τ. Β17
ΟΤ Α04
ΟΤ Α06

Απόσπασμα Ρυμοτομικού Σχεδίου Λεχαινών
κλίμακα 1:1000

Τ. Β20

ΟΤ Α07

## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΠΙ ΤΩΝ Ο.Τ. Β21 κ' Β22
ΣΤΙΣ ΟΔΟΥΣ ΑΛ ΠΑΠΑΓΟΥ κ' ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε'

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΔΗΜΟΣ ΛΕΧΑΙΝΩΝ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

| Αριθμος Ιδιοκτησιας | Επώνυμο | Ονομα | Διεύθυνση | Εκταση |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Κωνσταντακόπουλος | Γεώργιος | Λεχαινά | 177.17 τμ |
| 2 | Κοκοτσή Χ° Σπυρίδωνα | Παναγιώτα | -"- | |
| 3 | Κουσκουνέλου Χ° Χαρ/μπους | Αγγελική | -"- | |
| 4 | Ηπρέλα Θυγ Διονυσίου | Κανέλλα | -"- | 278.90 τμ |
| 5 | Ζαροκανέλλος | Νικόλαος | -"- | |

Υπόμνημα

1/π κτισμα πλακοσκεπές
1/κ κτισμα κεραμοσκεπές
1/ε κτισμα με ελλενιτ
συρματόπλεγμα
μάνδρα
όριο ιδιοκτησίας
Ρυμοτομική Γραμμή
Οικοδομική Γραμμή
1) αριθμός ιδιοκτησίας

Εθεωρήθη
Ο Δήμαρχος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΗΣ
Δήμαρχος Λεχαινών
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΔΗΜΟΣ ΛΕΧΑΙΝΩΝ ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

Οροι Δόμησης
Διάταγμα Ρυμοτομίας ΒΔ 10.10.1895
Αναθεώρηση Σχεδίου, Αρ. Αποφ. Νομ. Ηλείας 540/93
ΦΕΚ 1547Δ 30/12/93

Αρτιότητα

| | Κανόνας | Παρεκκλίσεις | |
|---|---|---|---|
| Τομέας Α | πρόσωπο = 10μ. | 8 μ. (προ Γοκ 73) | 5μ. προ 1/9/69 |
| | Εμβαδό = 200 τμ. | 150 τμ -"- | 60 τμ -"- |
| Τομέας Β | πρόσωπο = 15μ. | 13 μ -"- | 8 μ -"- |
| | Εμβαδό = 400 τμ. | 300 τμ. -"- | 150 τμ -"- |

Λεχαινά, Αύγουστος 2001

Η Συντάξασα

ΖΩΗ Π. ΠΟΧΛΟΥ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 46375
ΛΕΧΑΙΝΑ - ΗΛΕΙΑΣ ΤΗΛ. 22.243 Α.Φ.Μ. 35348993